

## 国有土地上房屋征收与补偿领域基层政务公开标准目录

序号	公开事项		公开内容（要素）	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体	公开对象		公开方式		公开层级	
	一级事项	二级事项						全社会	特定群体	主动公开	依申请公开	市级	县级
1	法规	国家层面法规政策	1.《国有土地上房屋征收与补偿条例》； 2.《国有土地上房屋征收评估办法》； 3.《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》； 4.《关于进一步加强国有土地上	《中华人民共和国政府信息公开条例》（国令第711号）	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	县人民政府	■政府网站	√		√		√	√
2		地方层面法规政策	1.地方性法规； 2.地方政府规章； 3.规范性文件。	《中华人民共和国政府信息公开条例》（国令第711号）	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	县人民政府	■政府网站	√		√		√	√
3		启动要件	征收项目符合公共利益的相关材料。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》（国令第590号）	自收到申请之日起20个工作日内公开	县人民政府及相关部门	■其他_		申请人		√	√	√
		社会稳定风险评估	社会稳定风险评估结果	《国有土地上房屋征收与补偿条例》	自收到申请之日起20个工作日内公开	县人民政府	■其他_		申请人		√	√	√



6		房屋征收决定	房屋征收决定公告（包括补偿方案和行政复议、行政诉讼权利等事项）。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》（国令第590号） 《国有土地上房屋征收评估办法》（建房[2011]77号） 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》（建房[2012]84号） 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》（建房[2013]133号）	作出房屋征收决定之日起7日内予以公开	县人民政府	■入户/现场	征收范围内	√		√	√
7	评估	房地产估价机构确定	房地产估价机构选定或确定通知。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》（国令第590号） 《国有土地上房屋征收评估办法》（建房[2011]77号） 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》（建房[2012]84号） 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》（建房[2013]133号）	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	县城乡建设和交通运输局	■入户	在征收范围内向被征收人	√		√	√
8		被征收房屋评估	分户的初步评估结果。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》（国令第590号） 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》（建房[2012]84号） 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》（建房[2013]133号）	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	县城乡建设和交通运输局	■入户/现场	被征收人	√		√	√

9		产权调换房屋	1. 房源信息; 2. 选房办法; 3. 选房结果。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》（国令第590号） 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》（建房[2012]84号） 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》（建房[2013]133号）	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	县城乡建设和交通运输局	■入户/现场		在征收范围内向被征收人	√		√	√
10		房屋征收补偿决定	房屋征收补偿决定公告。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	县人民政府	■入户/现场		在征收范围内向被征收人	√		√	√